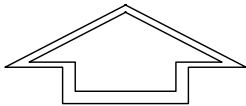
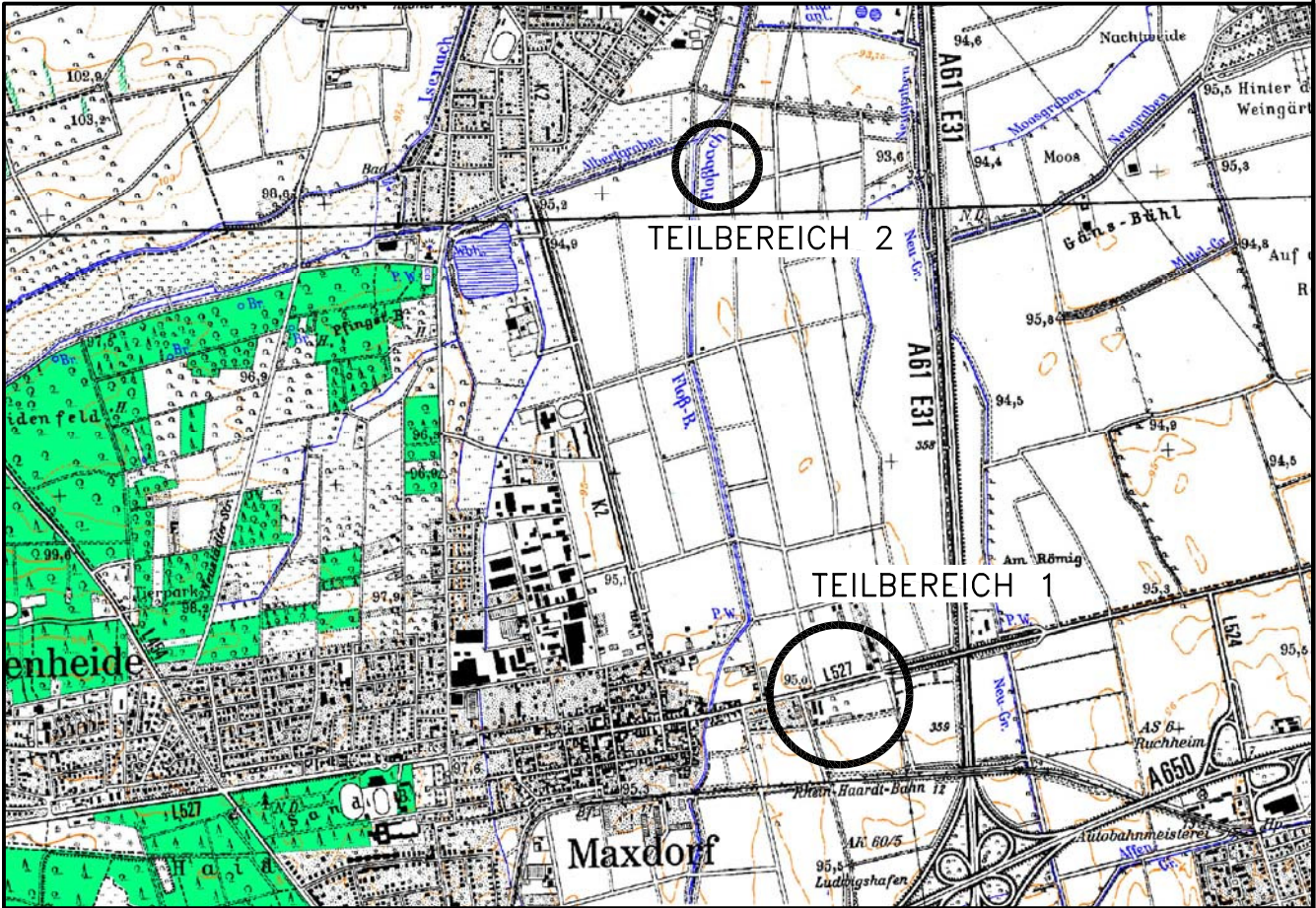


ÜBERSICHTSLAGEPLAN

O.M.

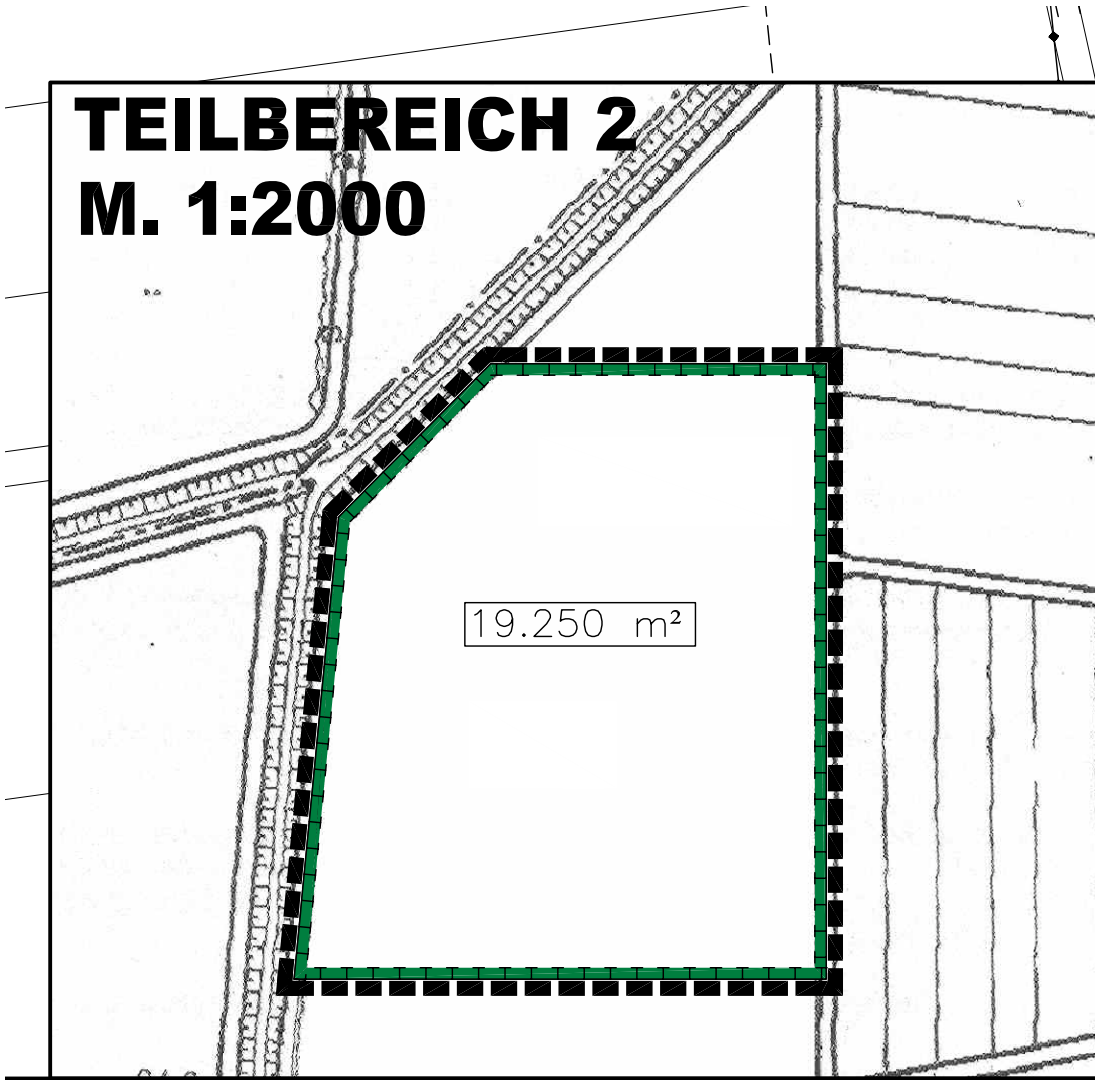


NORD

<p>PLANUNGSBÜRO</p> <h1>PISKE</h1> <p>BAUM · STADT · LANDSCHAFT · UMWELT STADTPLANER · ARCHITEKTEN · INGENIEURE</p> <p>IN DER MÖRSCHGEWÄNNE 34 D-67066 LUDWIGSHAFEN- RHEINGÖNHEIM TEL 0621/54 50 31/34 · FAX 0621/ 54 50 35 e · Mail: info@piske.com</p>	BAUH. BAU OG MAXDORF	BEARB. PROJ.NR. 02103	PLAN NR. BP
	PROJEKT BEBAUUNGSPLAN "IM REFF"	GEZ. MF	
	PLAN BEBAUUNGSPLAN	BL.GR. 95/74	DATUM 21.07.05

TEILBEREICH 2
M. 1:2000

19.250 m²



VERFAHRENSVERMERKE

1. Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB 19.09.2002
2. Ortsübliche Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses 04.10.2002
3. Änderung des Aufstellungsbeschlusses 25.09.2003
4. Ortsübliche Bekanntmachung des geänderten Aufstellungsbeschlusses 17.10.2003
5. Annahme des Bebauungsplanentwurfes, Freigabe zur vorgezogenen Bürgerbeteiligung (Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit) und zur Beteiligung der Träger öffentlicher Belange (Beteiligung der Behörden) sowie zur Abstimmung mit den Nachbargemeinden mit Beschluss vom 25.09.2003
6. Abstimmung mit den Nachbargemeinden gem. § 2 Abs. 2 BauGB mit Schreiben vom 14.10.2003 / 24.10.2003 Mitteilung der Entscheidung mit Schreiben vom 07.04.2004
7. Vorgezogene Bürgerbeteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB: Planauslage vom 27.10.2003 bis einschließlich 24.11.2003 Öffentliche Bekanntmachung hierzu am 17.10.2003 Während der Auslegung gingen 3 Anregungen ein. Beschlussfassung hierüber am 25.03.2004 Mitteilung der Entscheidung mit Schreiben vom 06.04.2004
8. Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB mit Schreiben vom 14.10.2003 / 24.10.2003 Beschlussfassung hierüber am 25.03.2004 Mitteilung der Entscheidung mit Schreiben vom 06.04.2004
9. Annahme des ergänzten Bebauungsplanentwurfes und Freigabe zur öffentlichen Planauslage (Beteiligung der Öffentlichkeit) für den 1. Teilabschnitt des Baugebietes mit Beschluss vom 25.03.2004
10. Öffentliche Planauslage (1. Teilbereich) gem. § 3 Abs. 2 BauGB: Planauslage vom 17.05.2004 bis einschließlich 16.06.2004 Öffentliche Bekanntmachung hierzu am 07.05.2004 Während der Auslegung gingen 5 Anregungen ein. Beschlussfassung hierüber am 02.12.2004 Mitteilung der Entscheidung mit Schreiben vom 07.12.2004
11. Annahme des geänderten Bebauungsplanentwurfes und Freigabe zur öffentlichen Planauslage (Beteiligung der Öffentlichkeit) für das gesamte Baugebiet mit Beschluss vom 12.05.2005
12. Öffentliche Planauslage (Gesamtbereich) gem. § 3 Abs. 2 BauGB: Planauslage vom 30.05.2005 bis einschließlich 29.06.2005 Öffentliche Bekanntmachung hierzu am 20.05.2005 Während der Auslegung gingen 3 Anregungen ein. Beschlussfassung hierüber am 21.07.2005 Mitteilung der Entscheidung mit Schreiben vom ~~21.07.2005~~ 25. Juli 2005
13. Annahme des Bebauungsplanentwurfes und Beschluss über den Bebauungsplan als Satzung gem. § 10 BauGB 21.07.2005

Maxdorf, den 25. Juli 2005

Theo Hauck

(Hauck)
Ortsbürgermeister



14. Der Bebauungsplan wird hiermit ausgefertigt und zur Veröffentlichung im Amtsblatt freigegeben.

Maxdorf, den 25. Juli 2005

Theo Hauck

(Hauck)
Ortsbürgermeister



15. Mit der ortsüblichen Bekanntmachung im Amtsblatt Nr. 30 am 29. Juli 2005 tritt der Bebauungsplan gemäß § 10 BauGB in Kraft.

Maxdorf, den 29. Juli 2005

Theo Hauck

(Hauck)
Ortsbürgermeister

