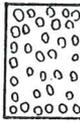
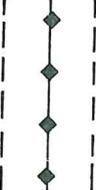
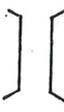


ERLÄUTERUNG DER PLANZEICHEN (ZUR ÄNDERUNG I)

	BESTEHENDES HAUPTGEBÄUDE MIT FIRSTRICHTUNG		GRÜNFLÄCHE ÖFFENTLICH
	BESTEHENDES NEBENGEBÄUDE		FLÄCHE MIT BINDUNGEN FÜR BEPFLANZUNG
	GEWERBEGEBIET I. S. § 8 BAUNVO		SICHERHEITSTREIFEN DER 20 KV LEITUNG
	NEUE BZW. VERBLEIBENDE GRUNDSTÜCKSGRENZE		BRÜCKE
	AUFZUHEBENDE GRUNDSTÜCKSGRENZE		ZAHL DER VOLLGESCHOSSE
	BAUGRENZE		UNTERFLURHYDRANT FÜR LÖSCHWASSER
	GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANES		ELEKTRIZITÄT
	STRASSE		
			

ERLÄUTERUNG DER PLANZEICHEN (ZUSÄTZL. IN ÄNDERUNG II)



FLÄCHEN ZUM ANPFLANZEN VON BÄUMEN, STRÄUCHERN
UND SONSTIGEN BEPFLANZUNGEN (§ 9 25A BAUGB)



ÖFFENTLICHE GRÜNFLÄCHE
(§ 9 NR.15)



MISCHGEBIET (§ 6 BAUNVO)



SONDERGEBIET (§ 11 BAUNVO) ZWECKBESTIMMUNG: BEHINDERTENBETREUUNG



ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG ODER ABGRENZUNG DES MASZES
DER NUTZUNG INNERHALB EINES BAUGEBIETES (Z.B. § 1 (4) BAUNVO)

o
g

OFFENE BAUWEISE (§ 22 (2) BAUNVO)
GESCHLOSSENE BAUWEISE (§ 22 (3) BAUNVO)



NUR EINZELHÄUSER ZULÄSSIG (§ 22 (2) BAUNVO)

FD = FLACHDACH, SD = SATTELDACH, PD = PULTDACH, GD = GEWÖLBTES DACH



UMGRENZUNG VON FLÄCHEN FÜR GARAGEN