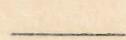
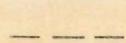


A ZEICHENERKLÄRUNG:

 ABGRENZUNG DES ERWEITERUNGSGEBIETES

 GEPLANTE BZW. VORHANDENE GRUNDSTÜCKSGRENZE

 AUFZUHEBENDE GRUNDSTÜCKSGRENZE

 BAUGRENZE

 ÖFFENTLICHE STRASSENVERKEHRSFLÄCHE

 PRIVATE GRÜNFLÄCHE MIT MASSANGABE

GE GEWERBE GEBIET i.S. § 8 BauNVO

III GESCHOSSZAHL ALS HÖCHSTGRENZE

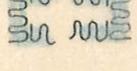
0 OFFENE BAUWEISE

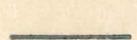
0,8 GRUNDFLÄCHENZAHL

2,0 GESCHOSSFLÄCHENZAHL

} IM RAHMEN DER ÜBER-  
BAUBAREN FLÄCHE

 HAUPTABWASSERKANAL 400 $\phi$

 ABGRENZUNG DER FLÄCHE MIT WASSER-  
RECHTLICHEN FESTSETZUNGEN MIT EINGRÜNUNG

 ANBAUFREIE ZONE ZUR A 650 IST 40,00 m