


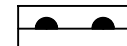
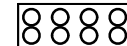



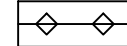
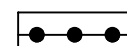


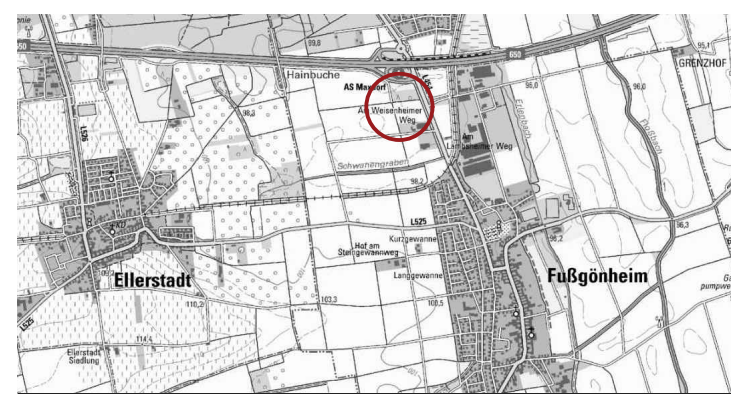


Erläuterung der Planzeichnung

-  Grenze des räumlichen Geltungsbereichs (§ 9 Abs. 7 BauGB)
- Art der baulichen Nutzung** (§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB §§ 1bis 11 BauNVO)
 -  Eingeschränktes Gewerbegebiet GE(e)
- Bauweise** (§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB)
 -  Baugrenze
- Verkehrsflächen** (§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB)
 -  Bereiche ohne Ein- und Ausfahrt
- Anpflanzen von Bäumen, Sträucher und sonstigen Bepflanzungen** (§ 9 Abs. 1 Nr. 25b BauGB)
 -  Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen
 -  Bäume zum Erhalten
 -  Umgrenzung von Flächen mit Bindungen und für die Erhaltung von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen
 -  Private Grünflächen
- Hauptversorgungsleitungen** (§ 9 Abs. 1 Nr. 13 und Abs. 6 BauGB)
 -  Unterirdisch
- Sonstige Planzeichen**
 -  Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung, z.B. von Baugebieten, oder Abgrenzung des Maßes der Nutzung innerhalb eines Baugebiets
 -  Unterer Bezugspunkt
 -  Bestandsgebäude für Hundezwinger

Lage in der Gemeinde



Kartengrundlage: (LANIS, Landschaftsinformationssystem der Naturschutzverwaltung Rheinland-Pfalz, Mai 2017)

Ortsgemeinde Fußgönheim

BEBAUUNGSPLAN „Gewerbegebiet Am Weisenheimer Weg - Nord“

Ausfertigungsfassung	Stand:	27.04.2017
	Maßstab:	1:1000
	Bearbeiter:	KD



Mittestraße 16
68169 Mannheim
t +49 (0)621 7934 -12
f +49 (0)621 7934 -87
kontakt@stadtplanungfischer.de