

# ERKLÄRUNG:



KINDERGARTEN



REINES WOHNGEBIET  
NUR EINZEL - UND DOPPELHÄUSER  
ZULÄSSIG

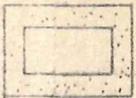
SO



SONDERGEBIET  
SCHULE U. ERWEITERUNGSGELÄNDE



ÖFFENTL. PARKPLATZ



ÖFFENTL. GRÜNFLÄCHE



WOHNGEBÄUDE 1-GESCHOSSIG  
MIT FIRSTRICHTUNG



WOHNGEBÄUDE 2-GESCHOSSIG - ZWINGEND  
MIT FIRSTRICHTUNG

GA

GARAGE

BAUGRENZE

ÜBERBAUBARE FLÄCHE

BAULINIE



SICHTDREIECKE MIT MASZANGABE  
AUFZUHEBENDE GRUNDSTÜCKSGRENZEN



ÖFFENTL. SPIELPLATZ

NEUE GRUNDSTÜCKSGRENZEN



GEPLANTE UND  
VORHANDENE STRASSE



GRENZE DES BEBAUUNGSPLANES



ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG

ALLE MASZANGABEN IN METERN



MISCHGEBIET