

VERBANDSGEMEINDE  
**MAXDORF**

ORTSGEMEINDE  
**FUSSGÖNHEIM**

---

**BEBAUUNGSPLAN**  
MIT INTEGRIERTEM LANDSCHAFTSPLAN  
**IN DER PFERDSGEWANNE**  
**II. ÄNDERUNG**

PLAN-NR.: 1      M 1 : 1.000      AZ: S 245/99

DATUM	BEARBEITER	PLANFERTIGSTELLUNG
03.03.99	WE/HS	
DATUM	BEARBEITER	ÄNDERUNG
13.04./21.12.99	UH/HA	FUSSW./BAUFENSTER 1128/1129, AUSGLEICH

PLANERGRUPPE ASI      KIRSCHBAUMWEG 6      TEL. 069/ 78 88 28  
60403 FRANKFURT      FAX 069/ 7 89 62

## RECHTSGRUNDLAGEN

### Baugesetzbuch (BauGB)

in der Neufassung der Bekanntmachung vom 27. August 1997 (BGBl I, S. 2141)

### Baunutzungsverordnung (BauNVO)

Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke in der Bekanntmachung der Neufassung vom 23. Januar 1990 (BGBl I, S. 132), zuletzt geändert durch Art. 3 des Investitions-erleichterungs- und Wohnbaulandgesetzes vom 22. April 1993 (BGBl I, S. 466)

### Planzeichenverordnung (PlanzV '90)

Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhaltes vom 18. Dezember 1990 (BGBl 1991 I, S. 58)

### Landesbauordnung (LBauO) für Rheinland-Pfalz

in der Fassung vom 16. Februar 1995 (GVBl, S. 19)

### Gemeindeordnung für Rheinland-Pfalz (Gem. O)

vom 14. Dezember 1973 (GVBl, S. 419), zuletzt geändert durch Gesetz vom 05. Oktober 1993 (GVBl, S. 481)

### Bundesnaturschutzgesetz (BNatSchG)

Gesetz über Naturschutz und Landschaftspflege in der Fassung der Bekanntmachung vom 12. März 1987 (BGBl I, S. 889), zuletzt geändert durch Artikel 6 des Gesetzes zur Änderung des Baugesetzbuches und zur Regelung des Rechts der Raumordnung (Bau- und Raumordnungsgesetz, BGBl. I, S. 2110) vom 18. August

### Landespflegegesetz (LPfLG)

vom 05.02.1979 (GVBl, S. 36), zuletzt geändert durch Gesetz vom 08.04.1991 (GVBl, S. 104)

## ERKLÄRUNG

Die Planunterlage für diesen Bebauungsplan befindet sich in Übereinstimmung mit dem Liegenschaftskataster

den

Katasteramt