



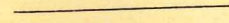



ZEICHENERKLÄRUNG ZUM BEBAUUNGSPLAN:

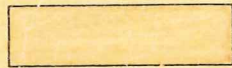
a) GRENZEN:

-  GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANES
-  BESTEHENDE GRUNDSTÜCKSGRENZEN
-  GEPLANTE " " "
-  BAUGRENZEN
-  BEGRENZUNG OFFENTLICHER VERKEHRSFLÄCHEN
-  ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG

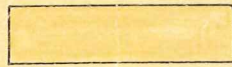
b) BAUGEBIETE:

- | | |
|-----|---|
| WR | REINES WOHNGEBIET, 2 VOLLGESCHOSSE |
| II | ALS HÖCHSTGRENZE |
| O | OFFENE BAUWEISE |
| | |
| WA | ALLGEMEINES WOHNGEBIET, 2 VOLLGESCHOSSE |
| II | ALS HÖCHSTGRENZE |
| O | OFFENE BAUWEISE |
| | |
| WA | ALLGEMEINES WOHNGEBIET, 3 VOLLGESCHOSSE |
| III | ALS HÖCHSTGRENZE |
| O | OFFENE BAUWEISE |
| | |
| MI | MISCHGEBIET, 2 VOLLGESCHOSSE ALS |
| II | HÖCHSTGRENZE |
| O | OFFENE BAUWEISE |

c) ÖFFENTLICHE VERKEHRSPFLÄCHEN:



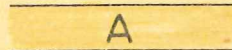
VORHANDEN



GEPLANT



ÖFFENTLICHER KINDERSPIELPLATZ



PLANSTRASSE

d) GEBÄUDE:



BESTEHENDE GEBÄUDE MIT FIRSTRICHTUNG



BESTEHENDE NEBENGEBAUDE



GEPLANTE GEBÄUDE MIT FIRSTRICHTUNG



GEPLANTE GARAGEN



GEPLANTE STELLPLATZE