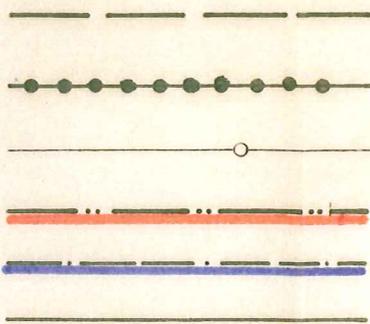


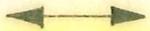
PLANZEICHENERKLÄRUNG



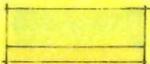
GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGS-
BEREICHES DES BEBAUUNGSPLANES
ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG
GRUNDSTÜCKSGRENZE VORHANDEN BZW. GEPLANT
BAULINIE
BAUGRENZE
STRASSEN BEGRENZUNGSLINIE - FAHRBAHN -



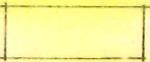
GEBÄUDE VORHANDEN



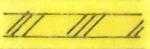
FIRSTRICHTUNG GEPLANT BZW. VORHANDEN



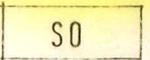
ÖFFENTLICHE VERKEHRSFLÄCHE
(FAHRBAHN, GEHWEG)



ÖFFENTLICHE GRÜNFLÄCHE



GEH-, FAHR-, U. LEITUNGSRECHT
GEM. TEXT ZIFFER 1,3



SONDERGEBIETE



ALLGEMEINE WOHNGEBIETE



NUR EINZEL- U. DOPPELHÄUSER ZULÄSSIG

II

ZAHL DER VOLLGESCHOSSE (ALS HÖCHSTGRENZE)

0,4 GRZ

GRUNDFLÄCHENZAHL

0,8 GFZ

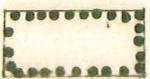
GESCHOSSFLÄCHENZAHL



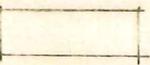
BÄUME, DIE NEU ANZUPFLANZEN SIND

0

OFFENE BAUWEISE



FLÄCHE FÜR GEMEINBEDARF



ÜBERBAUBARE FLÄCHE



NICHT ÜBERBAUBARE FLÄCHE