



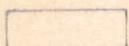
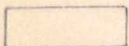




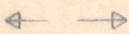



ZEICHENERKLÄRUNG :

	FLURSTÜCKSGRENZEN
	FLURSTÜCKSGRENZEN (VORGESCHLAGENE NEUFESTSETZUNGEN)
	BAUGRENZE
	GRENZE DES GELTUNGSBEREICHES

	ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHE
	NICHT ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHE
	EIN- UND AUSFAHRT
	BESTEHENDE WOHNGEBÄUDE
	BESTEHENDE NEBENGEBÄUDE
	BESTEHENDE NEBENGEBÄUDE WEGFALLEND
	FIRSTRICHTUNG OST - WEST

MASS DER BAULICHEN NUTZUNG

WR	REINES WOHNGEBIET	
II	ZAHLE DER VOLLGESCHOSSE (ALS HÖCHSTGRENZE)	
o	OFFENE BAUWEISE	
0.4	GRUNDFLÄCHENZAHL	ALS HÖCHSTGRENZE UNTER BEACHTUNG DER ÜBERBAUBAREN GRUNDSTÜCKSFLÄCHE
0.8	GESCHOSSFLÄCHENZAHL	
	NUR EINZELHÄUSER ZULÄSSIG	

VERKEHRSFLÄCHEN

