

VERFAHRENSVERMERKE

1. Dieser Bebauungsplan ist durch Beschluß des Ortsgemeinderates vom 04.07.1976 aufgestellt worden.
2. Der Bebauungsplanentwurf mit Begründung wurde durch Beschluß des Ortsgemeinderates vom 28.03.1979 angenommen und zur Anhörung der Träger öffentlicher Belange sowie der Nachbargemeinden freigegeben.
3. Über die eingegangenen Anregungen und Bedenken wurde durch den Ortsgemeinderat am 22.04.1981 beraten und entschieden.
4. Der geänderte Planentwurf wurde am 22.04.1981 angenommen und zur vorgezogenen Bürgerbeteiligung freigegeben.
5. Die vorgezogene Bürgerbeteiligung fand durch Planaushang bei der Verbandsgemeindeverwaltung Maxdorf in der Zeit vom 11.05.81-22.05.1981 sowie durch eine öffentliche Bürgerversammlung im Rathaus Birkenheide am 26.05.1981 statt. Es wurden die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung dargestellt und gleichzeitig Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung gegeben. Hierauf wurde durch Amtsblattveröffentlichung vom 08.05.1981 hingewiesen.
6. Der Bebauungsplanentwurf in der Fassung vom 29.03.1984 wurde durch Ortsgemeinderatsbeschluß vom 25.04.1984 gemäß § 2a Abs. 6 BBauG freigegeben.
7. Der Bebauungsplanentwurf mit Begründung lag in der Zeit vom 21.05.84-25.06.1984 bei der Verbandsgemeindeverwaltung Maxdorf öffentlich aus. Ort und Dauer der Auslegung wurden im Amtsblatt der Verbandsgemeindeverwaltung Maxdorf am 11.05.1984 öffentlich bekanntgemacht.
8. Über die während der öffentlichen Auslegung eingegangenen Anregungen und Bedenken wurde in öffentlicher Ortsgemeinderatssitzung am 28.11.1984 beraten. Aufgrund der vorgebrachten Anregungen und Bedenken wurde der Entwurf des Bebauungsplanes vom 25.04.1984 mit textlichen Festsetzungen und der Begründung vom 23.11.1983 in der geänderten Fassung angenommen und die erneute Auslegung gem. § 2a Abs. 6 u. 7 BBauG für die Dauer eines Monats beschlossen. Ort und Dauer der Auslegung wurde im Amtsblatt der Verbandsgemeindeverwaltung Maxdorf am 21.12.1984 öffentlich bekanntgemacht.
9. Der Bebauungsplanentwurf mit Begründung lag in der Zeit vom 02.01.1985 bis einschließlich 04.02.1985 bei der Verbandsgemeindeverwaltung Maxdorf öffentlich aus.
10. Über die während der öffentlichen Auslegung eingegangenen Anregungen und Bedenken wurde in öffentlicher Ortsgemeinderatssitzung am 13.03.1985 beraten und entschieden. Aufgrund der eingegangenen Anregungen und Bedenken wurde ein eingeschränktes Verfahren gem. § 2a Abs. 7 BBauG durchgeführt. Mit Schreiben vom 25.03.1985 wurden die von der Änderung betroffenen und benachbarten Grundstückseigentümer angeschrieben. Ihnen wurde Gelegenheit zur Abgabe einer Stellungnahme bis zum 15.04.1985 gegeben, gegenwärtige Stellungnahmen gingen nicht ein.
11. Der Bebauungsplan mit textlichen Festsetzungen wurde am 13.03.1985 als Satzung gem. § 10 BBauG beschlossen; gleichzeitig wurde die Begründung angenommen.

6701 Birkenheide, den 23. Mai 1985  
Orts-Gemeinde

(Leyer)  
Ortsbürgermeister



12. Die Wiederholung des Satzungsbeschlusses gem. § 10 BBauG erfolgte am



11.09.1985



Genehmigungsvermerk

**Genehmigt**  
unter Auflage  
mit Verfügung vom  
16. SEP. 1985

Genehmigungsvermerk

**Genehmigt**  
*unter Auflage*  
**mit Verfügung vom**  
**16. SEP. 1985**

**Az. 63/610-07**

**Birkenheide 4**

**Ludwigshafen am Rhein**  
**den 16. SEP. 1985**



**Kreisverwaltung**

**im Auftrag:**

*Kratz*  
**(Kratz)**  
**Oberregierungsrat**

Die Genehmigung der Kreisverwaltung Ludwigshafen am Rhein wurde am **04.10.1985**

im Amtsblatt der Verbandsgemeindeverwaltung Maxdorf ortsüblich bekanntgemacht und darauf hingewiesen, daß der Bebauungsplan mit Begründung zu jedermanns Einsicht bei der Verbandsgemeindeverwaltung Maxdorf während der Dienststunden bereitgehalten und Auskunft erteilt wird.

6701 Birkenheide  
Ortsgemeinde **04.10.1985**

*Reyer*  
(Reyer)  
Ortsbürger



**I. Fertigung**

Planentwurf erstellt 28.03.1979  
geändert 22.09.1981  
13.11.1983  
29.03.1984  
15.04.1984  
13.11.1984

# GEMEINDE BIRKENHEIDE

BEBAUUNGSPLAN "29. BRUCHGEWANNE"

M. 1:1000

BEARBEITET DURCH PLANUNGSBÜRO SCHARA MANNHEIM

*Schara*

Ausfertigungsvermerk

Der Bebauungsplan "29. Bruchgewanne"

wird hiermit ausgefertigt und zur öffentlichen Bekanntgabe freigegeben.

67134 Birkenheide, den 09.07.1996



*Brenke*  
.....  
(Brenke)  
Ortsbürgermeister

Mit der Bekanntmachung der Genehmigung gem. § 12 BauGB in Verbindung mit § 86 LBauO und § 24 GemO am 12.07.1996

wird der o. a. Bebauungsplan rechtsverbindlich.

67134 Birkenheide, den 15.07.1996



*Brenke*  
.....  
(Brenke)  
Ortsbürgermeister

