

ORTSGEMEINDE BIRKENHEIDE

AUFHEBUNG DES BEBAUUNGSPLANS "KINDER-TAGESSTÄTTE DORFGEMEINSCHAFTSHAUS"

VERFAHRENSVERMERKE

1. Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 (1) BauGB
2. Ortsübliche Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses gemäß § 2 (1) BauGB
3. Beschluss über die öffentliche Auslegung gemäß § 3 (2) BauGB
4. Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung gemäß § 3 (2) BauGB
5. Öffentliche Auslegung mit Begründung gemäß § 3 (2) BauGB
6. Beteiligung der berührten Behörden gemäß § 4 (2) BauGB mit Fristsetzung bis:
7. Über die während der öffentlichen Auslegung und Behördenbeteiligung eingegangenen Stellungnahmen wurde in der Sitzung am Beschluss gefasst.
8. Beschluss über die Aufhebung des Bebauungsplans als Satzung gemäß § 10 BauGB
9. Die Satzung über die Aufhebung des Bebauungsplans wird hiermit ausgefertigt und zur Veröffentlichung im Amtsblatt freigegeben.

von:
bis:

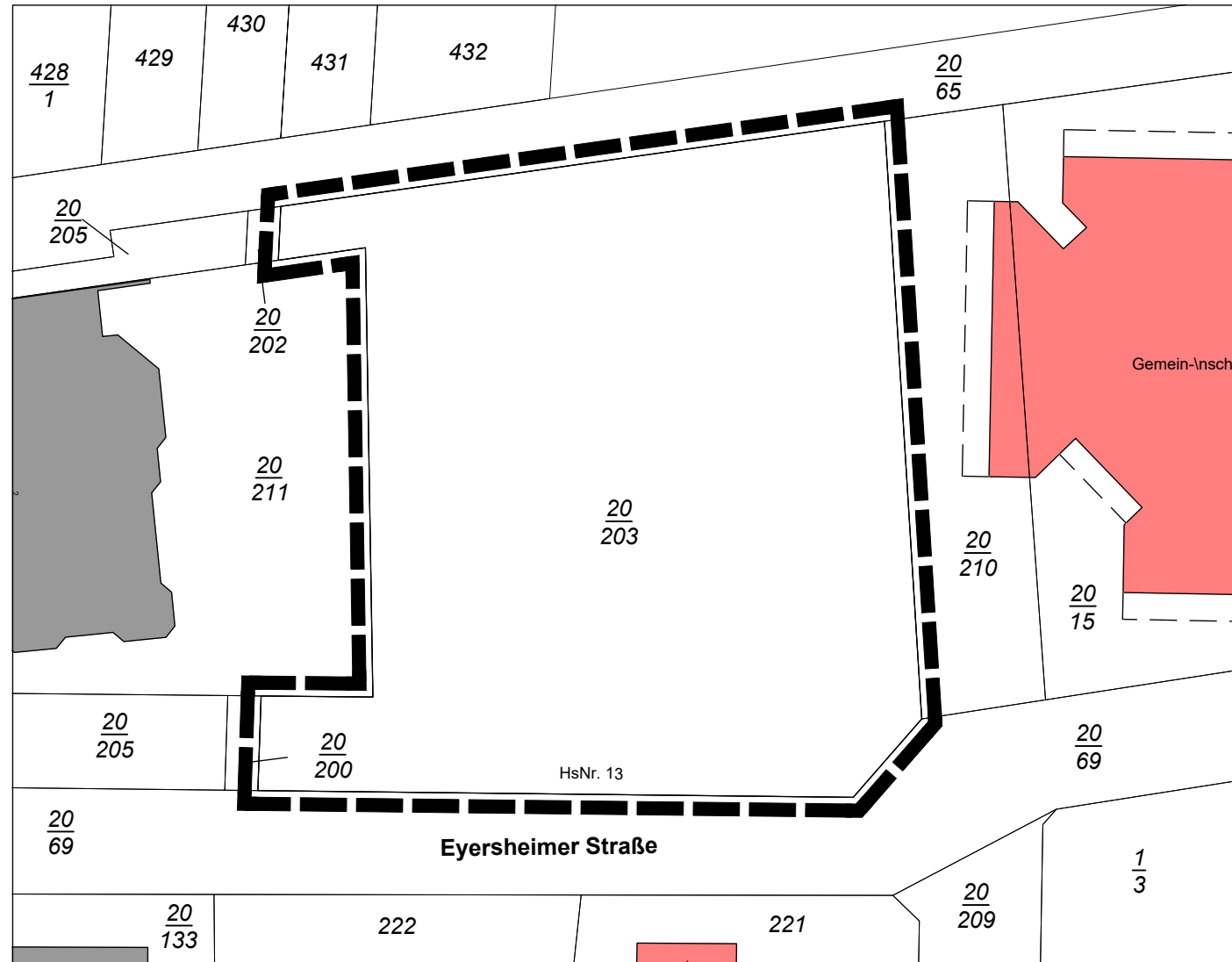
Birkenheide, den

Gary Kuhn
Ortsbürgermeister

10. Mit der ortsüblichen Bekanntmachung gemäß § 10 BauGB am tritt die Aufhebung des Bebauungsplans in Kraft.

Birkenheide, den

Gary Kuhn
Ortsbürgermeister



LEGENDE

Signaturen gemäß der Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhaltes (Planzeichenverordnung 1990 - PlanzV 90)

B. Sonstige Festsetzungen

Grenze des räumlichen Geltungsbereiches (§ 9 Abs.7 BauGB)

Hinweise und Kennzeichnungen

- Gebäude Bestand
- Flurstücksnummer
- Flurstücksgrenze

RECHTSGRUNDLAGEN

BauGB: Baugesetzbuch in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634), das zuletzt durch Artikel 5 des Gesetzes vom 22. Dezember 2025 (BGBl. 2025 I Nr. 348) geändert worden ist.

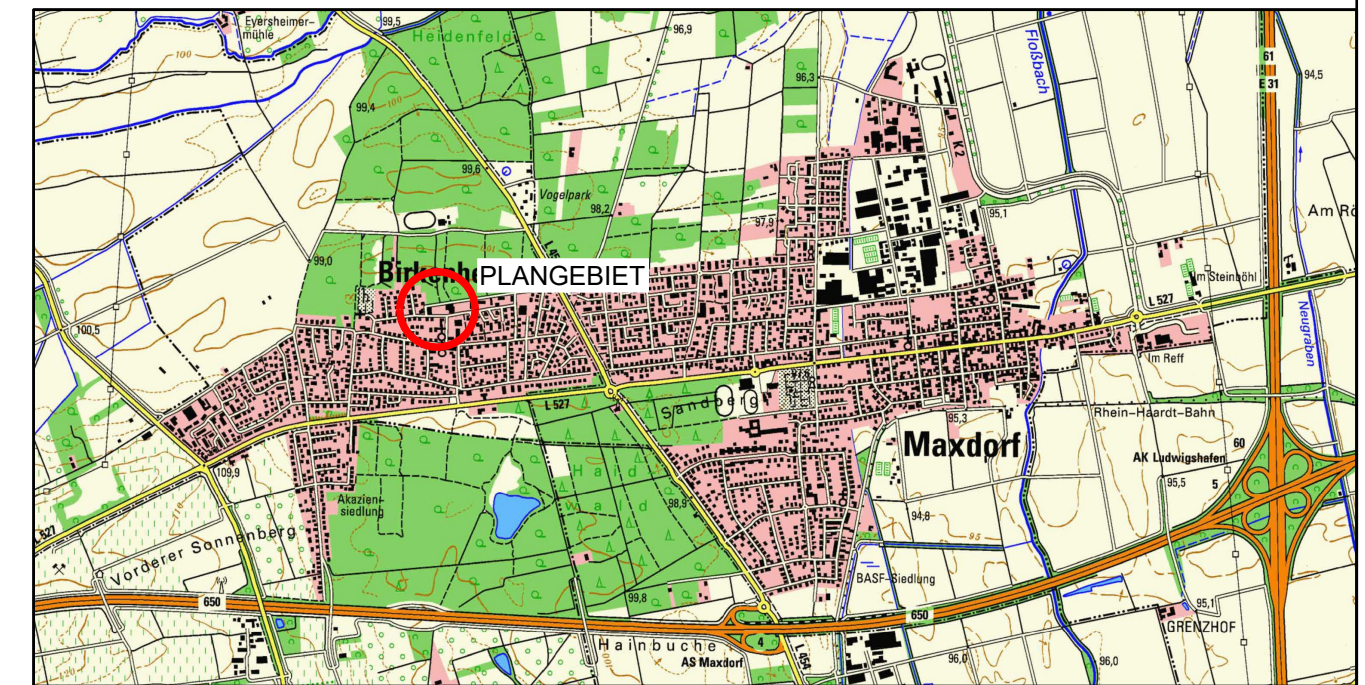
BauNVO: Baunutzungsverordnung in der Fassung der Bekanntmachung vom 21. November 2017 (BGBl. I S. 3786), die durch Artikel 2 des Gesetzes vom 03. Juli 2023 (BGBl. 2023 I Nr. 176) geändert worden ist

PlanZV: Planzeichenverordnung vom 18. Dezember 1990 (BGBl. 1991 I S. 58), die zuletzt durch Artikel 6 des Gesetzes vom 12. August 2025 (BGBl. 2025 I Nr. 189) geändert worden ist.

LBauO: Landesbauordnung Rheinland-Pfalz vom 24. November 1998 (BVBl. S. 365), zuletzt geändert durch Gesetz vom 26. November 2024 (GVBl. S. 365)

ÜBERSICHTSLAGEPLAN

O.M.



PLANUNGSBÜRO PISKE Telefon 06 21 / 54 50 31 info@piske.com www.piske.com	BAUH:	Ortsgemeinde Birkenheide	PROJ.NR.	25152	PLAN NR. BP	
	PROJEKT	Aufhebung des Bebauungsplans "Kindertagesstätte Dorfgemeinschaftshaus"	BEARB.	Vi		
PLAN	GELTUNGSBEREICH	Geltungsbereich der Aufhebung	GEZ.	JS	MASSTB	1:500
	BL.GR.	58/30	DATUM	27.02. 2026	BAUH.	